

del polígono, sin embargo nuestros abogados defienden la postura contraria avalada por la Ley del Suelo (en vigor desde julio de 2007) y que exime del pago a los Ayuntamientos, es decir el Ayuntamiento no pagaría los 2.700.000. Para evitar estas discusiones que retrasan y ponen en peligro un acuerdo entre empresa y Ayuntamiento (y que seguramente tendrán que ser aclaradas por un juez) nuestros abogados proponen aislar los terrenos que le corresponden al Ayuntamiento (de momento no se urbanizarán) y crear cuatro unidades de reparcelación. 1ª En donde estará ubicada Geimesa y todos aquellos propietarios que se adhieran a su nueva propuesta económica. 2ª Donde se encuentra ubicada la empresa LM ( terrenos propiedad de ATECMA), En estas dos zonas los trámites de reparcelación y de urbanización se simplificarán y se avanzará rápidamente 3ª Zona de reparcelación para los demás propietarios que no se adhieran a la propuesta de Geimesa, con parcelas más pequeñas ( para no tener que compartir propiedad ), y que será licitada para que éstos salgan favorecidos. 4ª Zona de terrenos del Ayuntamiento que incluirá Zona B ( ex-vertedero de RTP'S) y zona A en el polígono Mas de Boira.

**Esta es la propuesta con la que el Ayuntamiento y la empresa GEIMESA han llegado a un acuerdo, y como anteriormente hemos apuntado, la más beneficiosa para el**

**municipio.**

Lejos está de aquella propuesta-convenio que el Grupo Popular presentó como suya, para su aprobación en pleno. El equipo de Gobierno ya rechazó una propuesta similar a la del PP, presentada por la empresa. ¿Por qué renunciamos a esta propuesta? Muy evidente! Era una propuesta genérica, que dejaba sin estudiar y solucionar una gran parte de los temas anteriormente mencionados, perjudicando gravemente los intereses del municipio y de los propietarios minoritarios. En ese momento, el equipo de gobierno llevaba realizadas varias reuniones con los representantes de la empresa y eran muchos los temas que se estaban discutiendo e intentado resolver. Ha sido una negociación larga y difícil, debido a la gran cantidad de cuestiones a solucionar, a la elevada cuantía en términos económicos a que asciende el proyecto, además de la complejidad de la legislación vigente en esta materia.

El equipo de gobierno del JNP ha trabajado incansablemente en este asunto a fin de encontrar la mejor solución para el municipio, e intentar que el polígono y la empresa LM salgan adelante lo más rápidamente posible.

# Seguros

**RAMO de Vida en sus diversas modalidades**  
Individual y Acumulativos - Aviación - R.C.S.O. - R.C.  
Generales - Incendios - Robo - Paralización - Máquinas  
Comb. Incendios - Roturas - Vida - Multirriesgos

**PLAN DE JUBILACIÓN**

DELEGACIÓN EN LES COVES

Julio Tena Albert

Masia Mosquera de San José, s/n • Tel. 964 426 001



**albella**  
perruqueria

C/ NOU, 61 • TELÉFON 964 427 169  
LES COVES DE VINROMÀ